

Atelier des solutions

Sud Gard

Restitution du Séminaire de Lancement du 19 avril 2023

Accompagner les acteurs du territoire correspondant au périmètre Sud Gard dans une démarche de développement équilibré tenant compte des enjeux urbains et environnementaux identifiés sur leur territoire



**PRÉFÈTE
DU GARD**

*Liberté
Égalité
Fraternité*



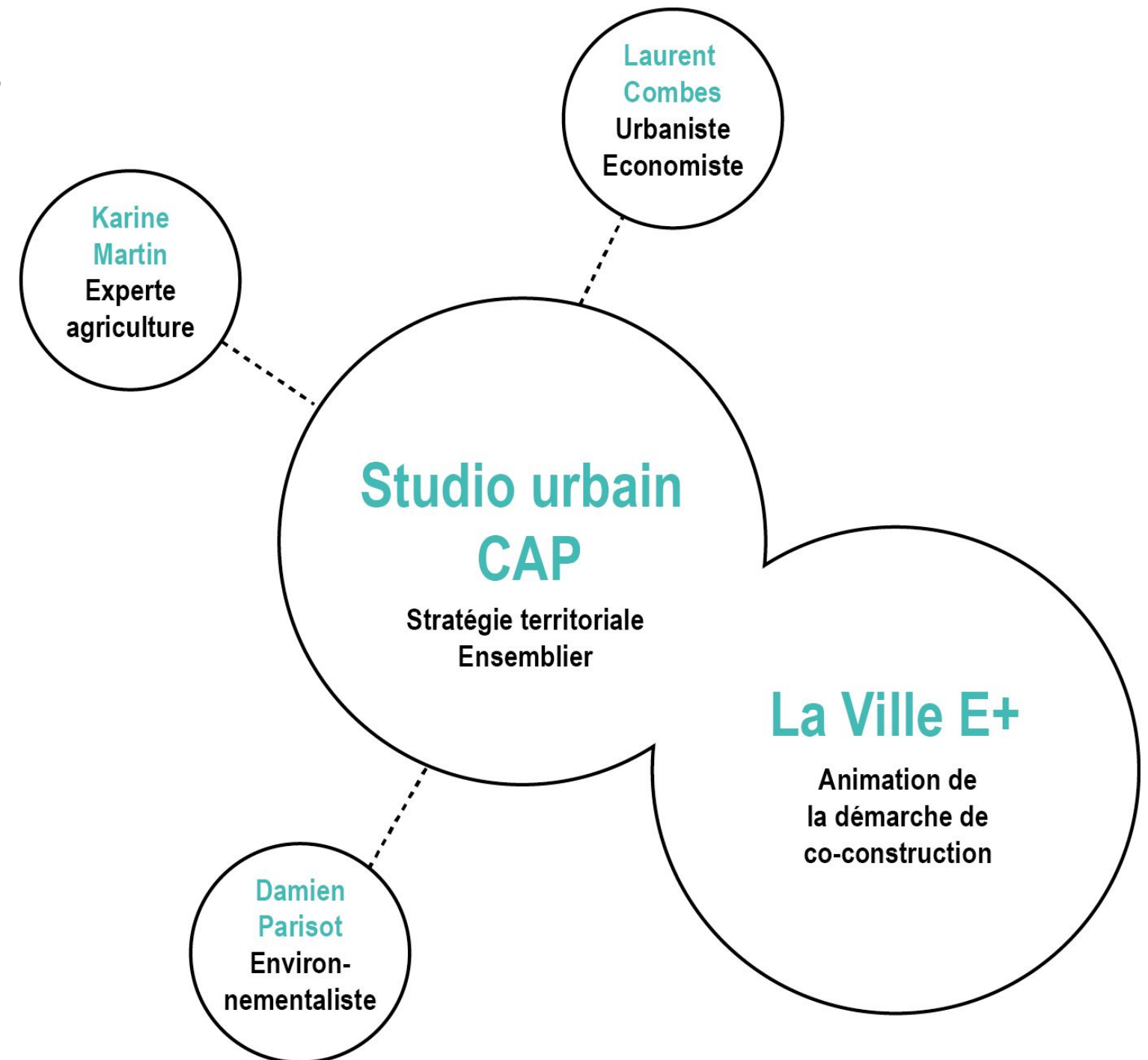
laville+
VilleAgileDurable

LES ATELIERS DES SOLUTIONS DU SUD GARD

Organisé à l'initiative des services de l'État, l'Atelier des Solutions (ADS) est une **démarche partenariale et expérimentale** à destination des collectivités locales et des acteurs de l'aménagement et du développement du territoire du Sud Gard.

L'objectif de l'Atelier des Solutions est de **faciliter la mise en œuvre des politiques publiques** sur le territoire du SCoT. À ce titre, il vise à dépasser les contradictions apparentes entre différentes politiques publiques (protection de l'environnement, agriculture, aménagement et urbanisme). Il ambitionne en particulier de **co-construire de nouveaux leviers** pour continuer à développer le territoire tout en intégrant les enjeux de transition écologique et énergétique.

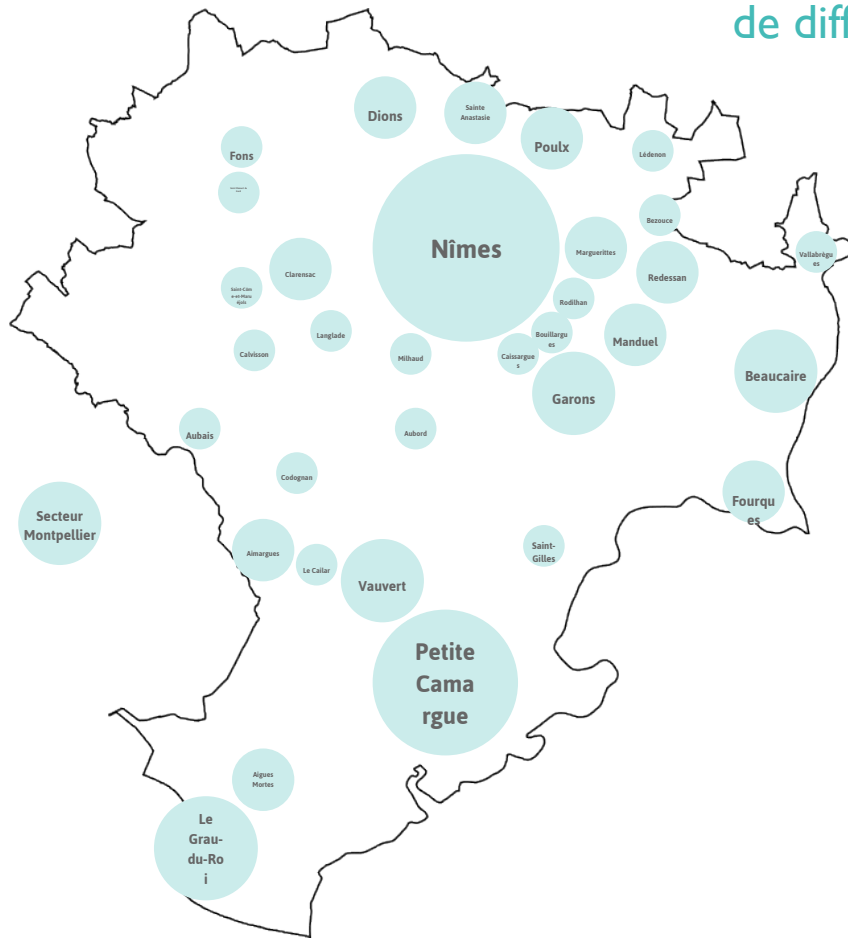
Le séminaire de lancement fut l'occasion de **présenter la démarche** de l'Atelier des Solutions, son planning et ses différents intervenants, ainsi que de partager ensemble ses objectifs et son ambition. Il fut également l'occasion de rassembler une première fois différentes parties qui participent à cette démarche.



SYNTHÈSE DE LA RESTITUTION

90 participants en lien avec le territoire ...

de différentes organisations ...



9 thématiques clé identifiées pour les besoins du territoire ...

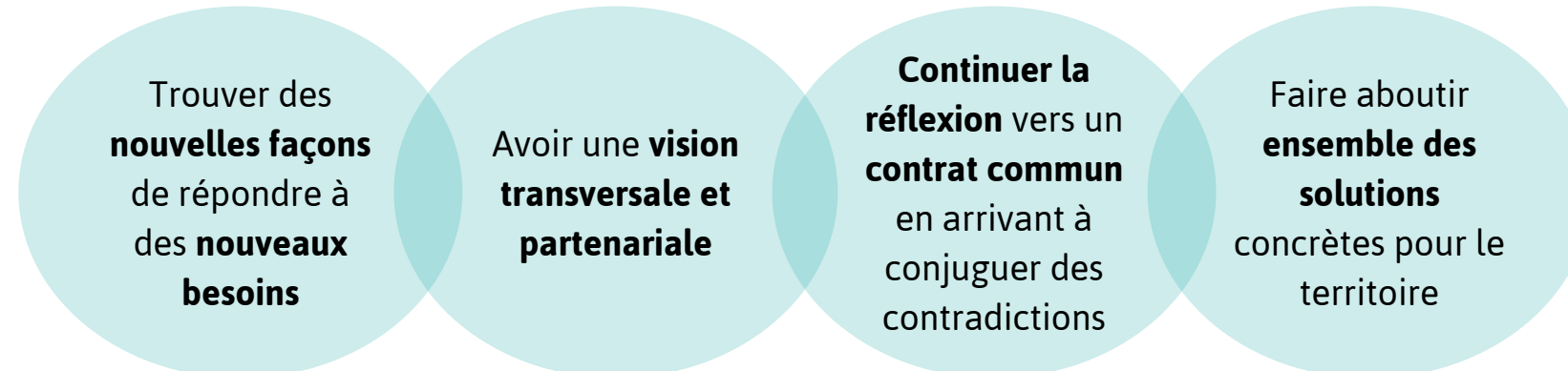


Pour la lecture du document, la couleur vert d'eau met en évidence les éléments qui sont ressortis de façon prédominante dans les rendus écrits.

7 défis qui sont le plus ressortis des échanges ...

- Concilier **développement économique** et **renouvellement urbain** avec les **contraintes d'aménagement** (environnement, eau, consommation foncière, préservation des espaces agricoles, biodiversité)
- Rendre le **territoire plus attractif** (développement des réseaux de transport, du logement, des loisirs, ...) tout en **préservant notre patrimoine** identitaire, culturel, paysager et naturel
- Favoriser les **déplacements doux, non carbonés**
- Accueillir la population** en augmentation (habitat et emplois)
- S'adapter** au changement climatique
- Préservation des **ressources en eau** et **prévention des risques** (inondation, sécheresse, incendie, ...)
- Favoriser et intensifier les échanges** entre les différents acteurs du territoire pour **co-construire un projet d'aménagement** de territoire partagé

Objectifs des prochains ateliers ...



LE CYCLE D'ATELIERS SE PRÉCISE

Intention I : répondre au besoin très opérationnel de débloquent les projets du territoire (ceux d'hier et de demain)
(un *réel besoin* pour le territoire)

ADS

Intention II : préserver les acteurs qui viennent pour coopérer et partager leurs expériences.
(un *réel actif* pour le territoire)

COMMENT FAIRE ?

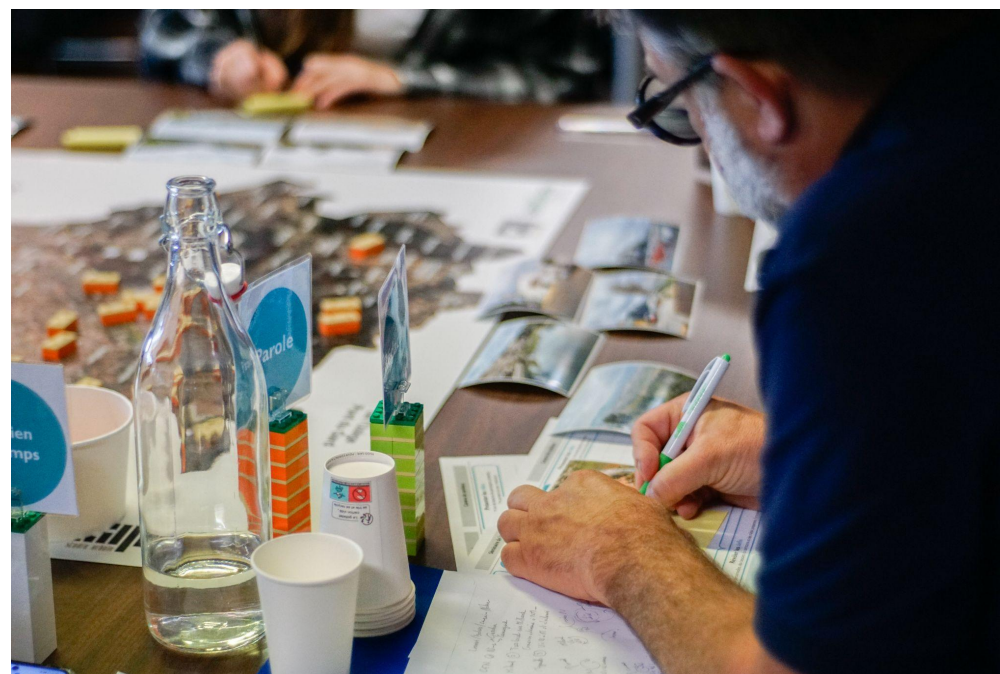
Nous allons opérationnaliser ensemble le déblocage des projets du territoire, sur la base des expériences partagées par les acteurs et en explorant de nouvelles possibilités.

CALENDRIER

- 22 juin 2023 : Atelier #1 - lieu à définir
- 19 septembre 2023 : Atelier #2 - lieu à définir
- 4 décembre 2023 : Atelier #3 - lieu à définir

RESTITUTION DÉTAILLÉE

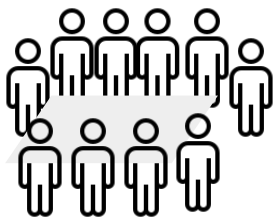
LE SÉMINAIRE DE LANCEMENT EN IMAGES



LA PREMIÈRE ACTIVITÉ COLLABORATIVE

Faire émerger les défis

- **Co-sentir** le territoire et les humains qui le font évoluer.
- Solliciter son **expérience individuelle**, sa participation et révéler les **défis collectifs**.



12 groupes
(env. 8 personnes / groupe)

ETAPE 1

Connexion avec le territoire

Raconter les expériences du territoire : où j'habite, où je travaille, où je profite de mon temps libre, ...

page 9

ETAPE 2

Identifier les besoins du territoire

En s'appuyant sur les photos, faire ressortir les besoins du territoire.

page 10

ETAPE 3

Présenter les rôles*

Les participants présentent les rôles qu'ils/elles portent (ou leur institution)

*ne pas confondre rôle et identité

pages 11 à 15

ETAPE 4

Révéler les défis

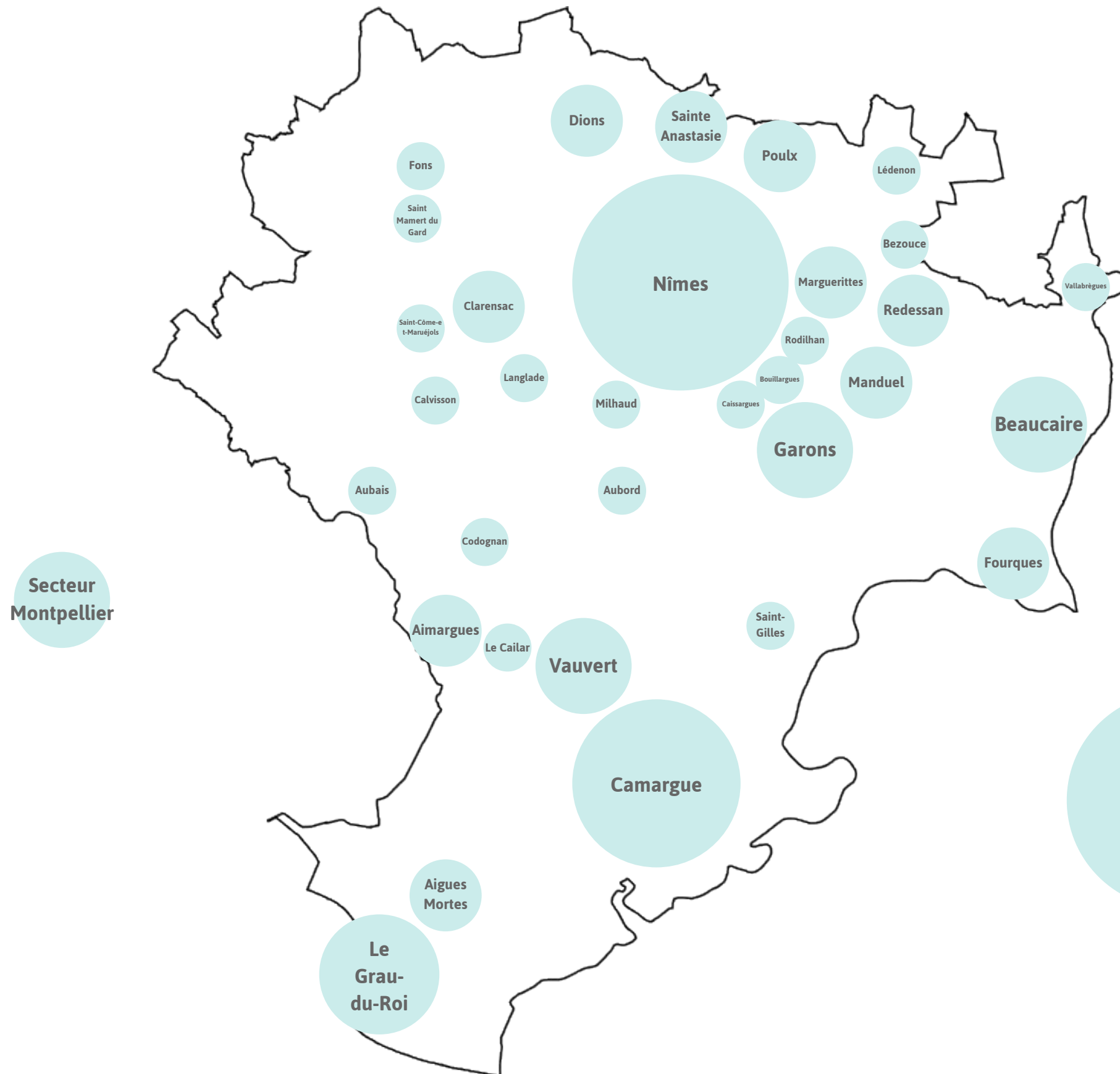
A partir des expériences personnelles, des besoins du territoire et des rôles présentés, formuler les défis du territoire

pages 16 à 19

Faire ressortir les attentes

pages 21

CONNEXION AVEC LE TERRITOIRE



Le séminaire a réuni 90 participants de diverses organisations et localisations du territoire.

La première question posée était : où habitez-vous ? où travaillez-vous ? Où passez-vous du temps libre pour vos loisirs ? etc etc.

Chacun profite du territoire et de ses villes et villages de différentes manières : partager une anecdote avec votre table.

Villes qui ont été évoquées dans toutes les tables (Nîmes), ou qui ont été incluses dans les anecdotes d'au moins 20 participants.

Villes qui ont été évoquées au moins une fois

LES BESOINS DU TERRITOIRE IDENTIFIÉS



ENVIRONNEMENT

Préserver les espaces naturels et la biodiversité

Être résilient face aux changements climatiques

Se prémunir contre les risques d'inondation, sécheresse et incendies

Équilibrer milieux naturels et milieux économiques



EAU

Préserver et protéger les ressources en eau

Être sobre dans la gestion et la distribution des ressources en eau

Protéger les milieux aquatiques, zone humides et de la biodiversité

Réemployer les eaux non conventionnelles



RESSOURCES

Être sobre dans l'exploration et la consommation des ressources

S'adapter à la disponibilité

Développer les énergies renouvelables

Répondre aux besoins en granulats



ALIMENTATION

Valoriser les produits locaux

Préserver l'agriculture et garder une production de qualité

Protéger du foncier agricole

Adapter la production aux limites des ressources en eau



CADRE DE VIE, CULTURE ET SANTÉ

Garantir une réponse aux besoins des habitants et usagers du territoire

Mettre en valeur le patrimoine local

Améliorer la qualité et l'accès à une offre de santé et bien-être

Développer le dialogue entre les services et la population



RENOUVELLEMENT URBAIN

Protéger le patrimoine urbain tout en modernisant les villes

Renaturer les villes : créer des îlots de fraîcheur et espaces de "respiration"

Traiter les entrées de villes et du territoire

Maîtriser la consommation foncière et mobiliser les friches



LOGEMENT

Assurer du logement à une population en croissance

Réfléchir à la densification des habitations sur la forme urbaine

Mettre à disposition des logements sociaux

Repenser le ratio stationnements/logements



TRANSPORT

Améliorer la mobilité et l'accessibilité

Développer l'intermodalité

Stimuler les modes doux et les modes actifs

Développer les interconnexions en réseau ferré pour connecter les villes



ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

Développer le tourisme (patrimoine et tourisme fluvial)

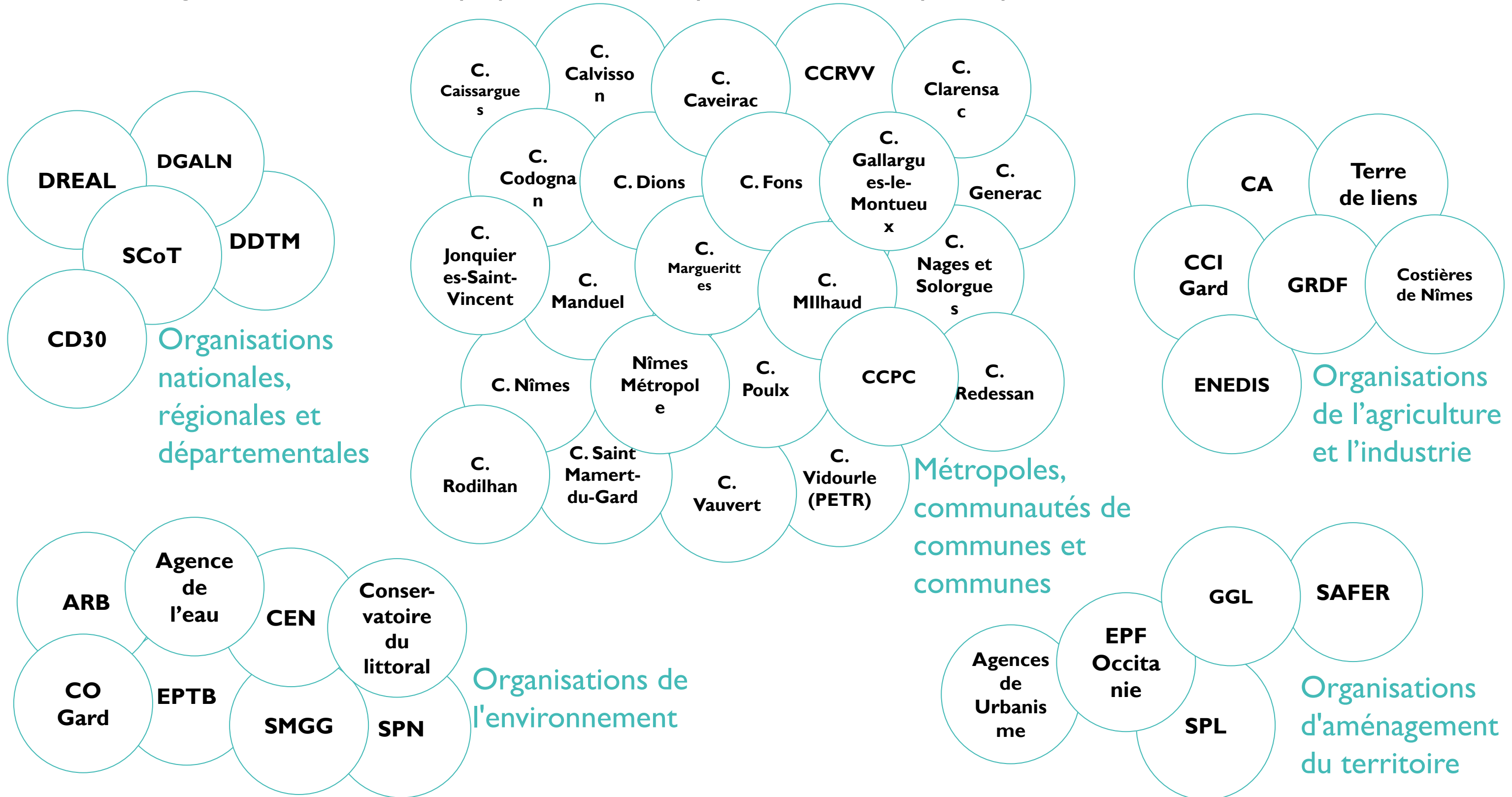
Réinvestir dans les zones commerciales

Accompagner les artisans et entreprises locales

Créer des emplois

LES RÔLES

Plusieurs organisations ont été impliqués dans cette première activité participative



LES RÔLES

Organisations nationales, régionales et départementales :

CD30

Conseil Départemental du Gard

- Accompagner les collectivités dans la gestion de la vie d'une collectivité : administratif, juridique, technique, assistance au montage de dossier projet
- Etudes de faisabilité technique des projets à l'échelle Gard
- Maintien du service public
- Gérer des espaces naturels sensibles
- Aides sociales (logement)
- Soutenir le projets de mobilité et aménager routes/ voies vertes
- Soutenir le développement local de l'éducation
- Soutenir le tourisme durable, local et solidaire
- Soutenir une agriculture durable, bio et en circuit court (PAT)
- Promouvoir le territoire et chercher des partenaires

DDTM

Direction Départementale des Territoires et de la Mer

- Accompagner la mise en oeuvre des projets
- Accompagner les collectivités
- Aider à la planification
- Faciliter l'acceptation des politiques publiques
- Rappeler les contraintes
- Trouver l'équilibre entre les normes et les projets locaux
- Respect et faire avancer les réglementations
- Porter la parole de l'état et décliner les directives dans les territoires
- Diffuser les informations
- Synthétiser des enjeux pour le territoire
- Transmission entre les métiers et le territoire
- Savoir-faire (agriculture, biodiversité, développement durable, ...)
- Allier la biodiversité

DGALN

Direction Générale de l'Aménagement, du Logement et de la Nature

- Apporter des expertises nationales à l'échelle locale, pour aider aux solutions et à l'application des règles
- Prendre de l' hauteur
- En charge de l'enseignement, capitalisation et financement d'ateliers

DREAL

Direction Régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement

- Rôle de vision, observation de l'évolution du territoire
- Lien avec le niveau national
- Faire évoluer le renouvellement urbain
- Accompagner des projets d'installations industrielles, protection de l'environnement, ZAE, mobilités, transports en commun, pistes cyclables, sociales, ...
- Préservation de la biodiversité en interaction avec les autres enjeux territoriaux

SCoT

Schéma de Cohérence Territoriale

- Conseil aux communes pour leurs développement et urbanisation, en lien avec le reste du territoire
- Intégration des lois dans les documents de planification
- Faire appliquer les règles que les élus se sont données pour développer et préserver le territoire

LES RÔLES

Organisations d'aménagement du territoire :

Agences de Urbanisme

Agences de Urbanisme

- Répondre aux besoins des collectivités locales et les accompagner à la prise de décision des projets
- Mise en harmonie des acteurs autour de l'aménagement du territoire
- A'U : outil d'accompagnement et ingénierie

EPF Occitanie

Etablissement Public Foncier d'Occitanie

- Aider les communautés à maîtriser le foncier
- Comparatifs, réalité du droit de construire
- Négocier pour développer des options

GGL

GGL Aménageur

- Répondre aux besoins démographiques en intégrant les enjeux (eau, environnement, ...)

SAFER

Sociétés d'aménagement foncier et d'établissement rural

- Acteur du foncier (régulation/ politique)
- Gérer le développement de l'agriculture en gérant le foncier
- Accompagnement et médiation
- Favoriser la transmission entre anciens et jeunes agriculteurs

SPL

Société publique locale

- Aménagement, urbanisme pour le compte des collectivités adhérentes
- Stratégies de planifications communes
- Sorties des équipements publics
- Respect des délais et coûts

Organisations de l'agriculture et l'industrie :

CA

Chambre d'Agriculture

- Conseiller, représenter et aider les agriculteurs
- Revendiquer le rôle de l'agriculture dans le territoire
- ZAN, sobriété foncière
- Gestion du territoire agricole
- Gérer la pression urbaine

Terre de liens

Terre de liens

- Protéger les terres agricoles
- Baux ruraux et environnementaux
- Installation dans les fonciers avec l'épargne citoyenne

Costières de Nîmes

Syndicat des Costières de Nîmes

- AOC

CCI Gard

Chambre de Commerce et d'Industrie du Gard

- Soutenir le développement économique des entreprises et collectivités (SCoT)

GRDF

Gaz Réseau Distribution France

- Accompagnement de la transition énergétique
- Distribution d'énergie (gaz)
- Production locale

ENEDIS

Gestionnaire du réseau public de distribution d'électricité

- Agent de la distribution électrique
- S'adapter aux enjeux de demain

LES RÔLES

Organisations de l'environnement :

ARB

Agence Régionale de la Biodiversité

- Mettre en oeuvre un schéma Biodiversité
- Mise en réseau
- Information
- Développement des compétences

Agence de l'eau

Agence de l'eau

- Gestion de l'eau
- Préservation des milieux
- Redevances

CEN

Conservatoire des Espace Naturels

- Préserver les espèces naturelles et la biodiversité
- Connaissance et conseil

COGard

Centre Ornithologique du Gard

- Etudes et suivi de la faune et la flore
- Préservation
- Faire connaître la biodiversité : sensibilisation et information
- Conseil pour l'agriculture et entreprises (protection de la biodiversité)

Conservatoire du littoral

Conservatoire du littoral

- Préserver les espaces naturels (biodiversité)
- Ouvrir les espaces naturels au public
- Politique d'acquisition du foncier

EPTB

Etablissement Public Territorial de Bassin

- Commissions large pour conciliation de l'environnement avec les usages
- Usage d'eau potable par la nappe
- Mutualisation des statistiques d'épuration
- Enjeux de qualité de l'eau au regard du changement climatique

SMGG

Syndicat mixte des gorges du Gardon

- Conserver les paysages, la faune et la flore
- Gestion des espaces naturels

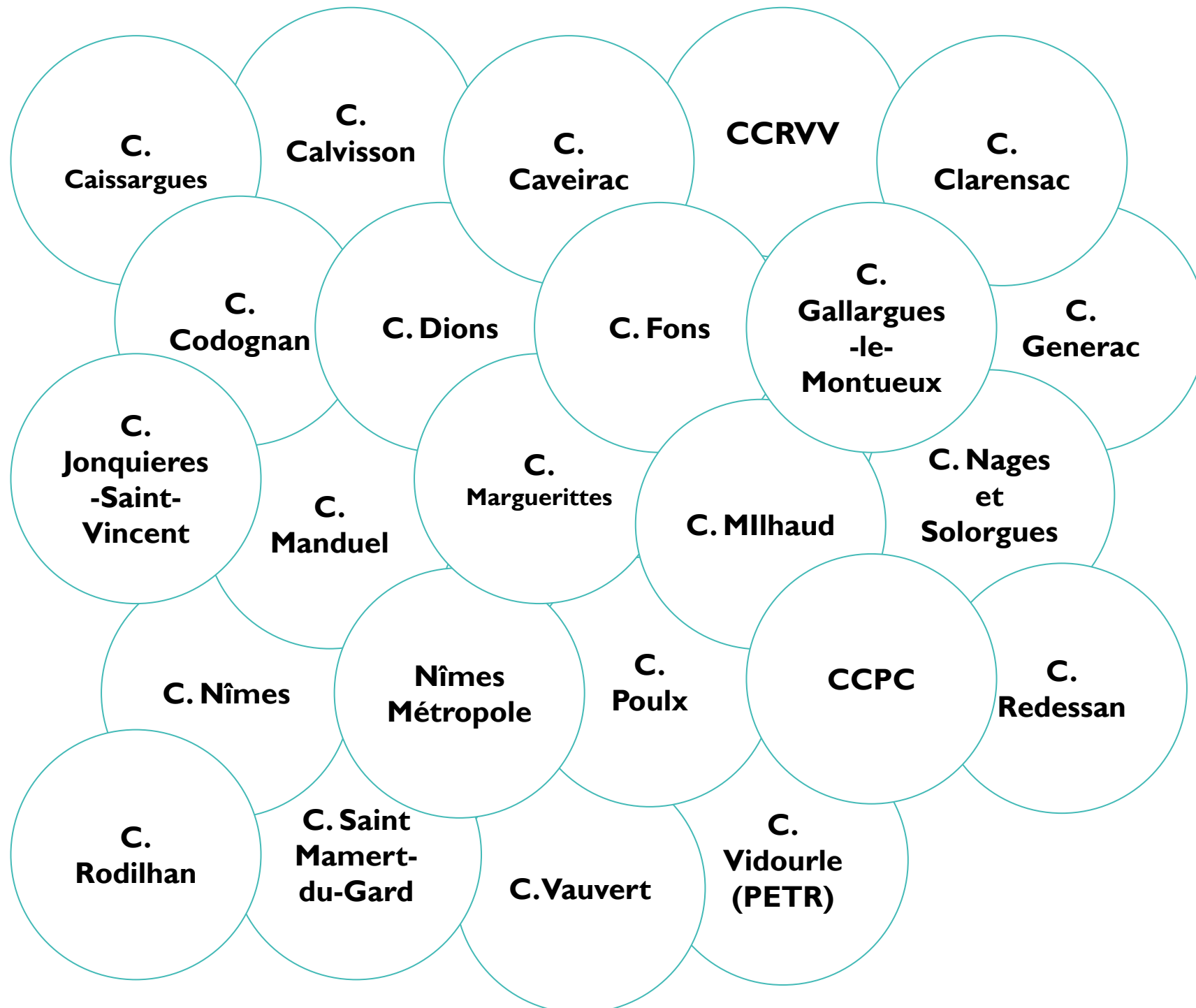
SPN

Société de protection de la nature

- Facilitateur

LES RÔLES

Les métropoles, communautés de communes et communes :



- Contribuer au bien-être de la population/ vie de la cité
- Faire vivre la communauté
- Au service des habitants sur différentes thématiques :
 - Gestion des déchets, de l'eau, de l'énergie
 - Mobilité (transports en commun, pistes cyclables, routes, ...)
 - Agriculture et alimentation
 - Développement économique, ZAE et emplois
 - Aménagement
 - Environnement
- Gérer le quotidien des habitants dans ces problématiques terre à terre, tout en se projetant sur le territoire
- Défendre l'intérêt général dans un contexte de croissance
- Animer, piloter et accompagner les projets
- PLU en respectant l'identité locale
- Réaliser des projets sociaux
- Promouvoir les échanges intergénérationnels en lien avec le conseil municipal des jeunes (CMJ)
- Développer de nouvelles initiatives en lien avec l'alimentation
- Mutualiser des moyens technologiques et financiers
- Mutualiser les compétences à l'échelle de toutes les communes
- Garant des lois, de la sécurité de la population et des finances
- Gestion des milieux aquatiques et la prévention des inondations (GEMAPI)
- Être acteur de la transition écologique/ énergétique/ et de la préservation de la biodiversité

LES DÉFIS À RELEVÉ

Table Costières

Production de logements pour tous

Trouver des solutions aux blocages administratifs, notamment pour le développement des zones à urbaniser et aux zones d'activités économiques

Mener une réflexion sur la transition énergétique et écologique du territoire (plus locale)

Faire de l'agriculture un atout majeur du territoire qui répond aux enjeux de demain (économique, environnemental, attractivité, tourisme, alimentaire, ...)

Développement économique et écologique par le petit commerce, les PME et l'artisanat

Concilier les besoins en projets avec la conservation des espaces naturels et agricoles et avec l'identité patrimoniale du territoire

Trouver les voies d'un nouveau modèle de développement qui vise à réduire les causes d'érosion de la biodiversité et l'usage des ressources naturelles

Faire des espaces naturels (agricoles et forestiers) une richesse et non une contrainte (conserver, protéger et développer)

Table Salin

Développer des activités économiques en répondant aux multiples contraintes (énergie, risques, transport, foncier)

Répondre à la pression démographique (équilibre entre urbanisme, agriculture et environnement)

Permettre aux territoires de se développer tout en maintenant une qualité de vie

Favoriser les déplacements doux, non carbonés

Minorer les contraintes (réglementaires, environnementales, ...) pour faire bâtir l'avenir

Identifier les atouts, enjeux et besoins du territoire à fine échelle pour mieux répartir le foncier entre aménagement et biodiversité

Identifier, localiser et faire émerger les expertises du territoire pour monter en compétence sur les grands problèmes

Anticiper la compensation écologique (avec pérennité)

Table Via Domitia

Partager le diagnostic et les enjeux du territoire, identifier et accepter les priorités, donner les moyens d'agir, accepter l'évolution et les changements

Mettre en lien la diversité des acteurs du territoire

Atteindre l'équilibre entre les différentes fonctions du territoire pour anticiper, innover et être agile (choisir c'est renoncer)

Se développer dans le respect des traditions. Doter le territoire de sources d'énergies durables et peu chères.

Accorder le développement du territoire aux défis des changements climatiques (en particulier la pression sur les ressources en eau)

Protéger l'agriculture des aléas climatiques et améliorer l'autonomie alimentaire du territoire

Intégrer les enjeux écologiques dans les besoins sociaux et économiques dès la conception des nouvelles solutions et projets

Laisser circuler le vivant

LES DÉFIS À RELEVÉ

Table Pierre Sèche

Besoin d'alléger les consensus pour le recyclage en renouvellement urbain, afin de faciliter la sortie de projets

Maîtriser les risques pour produire des logements et faire des aménagements (incendie, inondation, ...)

Concilier développement économique et renouvellement urbain avec les contraintes d'aménagement (environnement, eau, consommation foncière, préservation des espaces agricoles, biodiversité)

Accueillir la population en augmentation (habitat et emplois) dans le respect de l'environnement

Proposer des transports en commun quotidiens, du nord au sud, de l'ouest à l'est, pour l'ensemble du territoire

Promouvoir l'alimentation saine, diversifiée et locale

Gestion des risques et préservation de la ressource en eau

Table Jassé

Décloisonner pour agir de concert !
Acteur x Σ (enjeux+risques) x projets
→ 1 seul territoire

Réussir à planifier pour concilier sans figer

Concilier les enjeux (antagonistes?) du territoire (protection des réserves en eau, biodiversité, ENAF, logements, développement économique) pour les rendre complémentaires

Participer et aider au changement de la pensée "développement durable" (révolution culturelle, droit à l'expérimentation, ...)

Concilier activités touristiques et de loisir avec les activités professionnelles et le développement économique/urbain

Créer des mobilités douces entre les villages autour de Fons (une solution replicable à d'autres villages)

Table Vidourle

Développement basé sur les ressources naturelles intrinsèques du territoire: organiser les conditions d'un développement du territoire préservant les richesses des ressources naturelles fragiles

Maintenir une qualité de vie socialement et économiquement équilibré, respectueuse de son environnement, de ses cultures, en étant innovant dans ses formes *d'habiter*

Gérer les ressources en eau et préserver les terres agricoles et la biodiversité

Devenir un territoire que l'on visite plutôt que l'on traverse

Donner une cohérence du territoire "Sud Gard" plus visible notamment pour les habitants

Gestion d'eau : quantifier et évaluer le besoin en eau pour le territoire et mettre en pratique des modes d'usages alternatifs (AEP, production agricole, protection inondations et sécheresse)

Maintenir, voir augmenter, les échanges entre différentes collectivités

Maintenir les potentiels agricoles (installation, renouvellement des générations, gestion de l'eau)

LES DÉFIS À RELEVÉ

Table Manade

Désengorger l'agglomération de Nîmes et maîtriser la circulation (notamment de l'A9, N106). Attention aux nouvelles offres de logement (A9)

Préservation des ressources en eau et prévention des risques

Maîtriser l'étalement urbain en priorisant l'utilisation des friches urbaines et en utilisant les logements abandonnés pour recréer des habitats ; tout en conservant les espaces naturels

Concilier le développement urbain et économique aux besoins en ressources (eau, énergie, ...) et en préservant la biodiversité et l'agriculture

Réduction de l'usage systématique de la voiture individuelle (formes urbaines, nouvelles façons de travailler, mobilité douce, transport en commun, covoiturage, ...)

Adaptation au climat

Utilisation de l'espace pour bâtir une place au vivant naturel

Échanger entre acteurs, penser à l'autre

Table Gardon

Développer la ville sur la ville en gardant son patrimoine identitaire et son environnement au sens large (biodiversité, paysage, ...)

Rendre le territoire plus attractif (développement des réseaux de transport, du logement, des loisirs, ...) tout en préservant notre patrimoine culturel, paysager, ainsi que les milieux naturels

Concilier le partage de l'espace entre aménagement, activités économiques et agricoles, espaces et milieux naturels et ressources naturelles

Poursuivre le développement en assurant la préservation des ressources en eau, biodiversité et agriculture

Repenser la ville par les centres et ne pas tout miser sur l'usage de la voiture - redonner de la valeur à l'existant

Accueillir de nouveaux habitants et de nouveaux logements sans porter préjudice aux ressources naturelles (pression sur l'environnement, les paysages et la ressource en eau)

Accompagner notre territoire vers un développement raisonné. Ne pas empiéter sur les espaces agricoles et naturels.

"Déconstruire" pour retrouver des zones agricoles/ naturelles pour répondre à l'enjeu de préservation des ressources.

Table Bois des Lens

Ne pas manquer de logement pour tous les habitants du territoire (jeunes, personnes âgées, saisonniers, familles, ...)

S'adapter au changement climatique

Recréer du dialogue entre les différents acteurs pour partager des diagnostics et des solutions

Travailler ensemble au bien commun, pour avoir des solutions en évitant les erreurs du passé

Préserver les paysages, sites emblématiques et le patrimoine

Pour l'agriculture, anticiper le renouvellement des générations, préserver les terres de bonne qualité, garantir des fonciers accessibles

Pour l'environnement, faire concilier planification et autonomie territoriale

LES DÉFIS À RELEVÉ

Table Cadereaux

Concilier gestion de l'eau, agriculture et tourisme

Bien vivre ensemble

Développement économique et social

S'adapter au changement climatique dès maintenant (sobriété, alimentation, santé, mobilités, biodiversité)

Rééquilibrer les moyens vers les territoires ruraux

Répondre aux besoins tout en favorisant la résilience

Table Garrigue

Être à la pointe de la transformation des comportements humains

Développer et accompagner le plus possible l'offre de logements

Connaître ses ressources et particularités dans leurs globalités

Croiser les regards et favoriser l'écoute de tous les acteurs

S'appuyer sur les forces et atouts pour trouver des solutions

Concilier réponses aux besoins d'aujourd'hui et de demain

Rendre "aimable" la densité et la sobriété

Favoriser et intensifier les échanges entre les différents acteurs du territoire pour co-construire un projet d'aménagement de territoire partagé

Table Chêne vert

Développer la mobilité depuis les territoires périurbains situés en dehors de la ville centre

Concilier l'aménagement du territoire avec le maintien de l'agriculture et la préservation de la biodiversité

Repenser l'aménagement avec les usages de demain et le changement climatique

Maintenir un développement économique en relevant les défis (risques, préservation des ressources et de la biodiversité)

LES DÉFIS À RELEVER

Sélection des défis identifiés dans plusieurs groupes à la fois

Concilier **développement économique** et **renouvellement urbain** avec les **contraintes d'aménagement** (environnement, eau, consommation foncière, préservation des espaces agricoles, biodiversité)

Rendre le **territoire plus attractif** (développement des réseaux de transport, du logement, des loisirs, ...) tout en **préservant notre patrimoine identitaire**, culturel, paysager et naturel

Favoriser les **déplacements doux, non carbonés**

Accueillir la population en augmentation (habitat et emplois)

S'adapter au changement climatique

Préservation des **ressources en eau** et **prévention des risques** (inondation, sécheresse, incendie, ...)

Favoriser et intensifier les échanges entre les différents acteurs du territoire pour **co-construire un projet d'aménagement** de territoire partagé

ATTENTES POUR LA SUITE

Les attentes pour la suite incluent la continuité de la réflexion vers **un récit commun, la priorisation des besoins et défis, la production de solutions concrètes, la prise en compte des attentes sociales et l'association des citoyens dans la démarche.**

Bouleverser les habitudes

Continuer la réflexion vers un **contrat commun** en arrivant à conjuguer des contradictions

Priorisation des besoins et défis du territoire, notamment en connaissant mieux les contraintes

Prise en compte de toutes les **contributions**

Associer les citoyens à la demande de réflexion

Avoir une **vision transversale et partenariale**

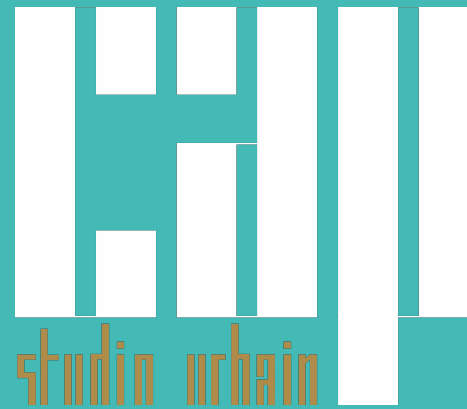
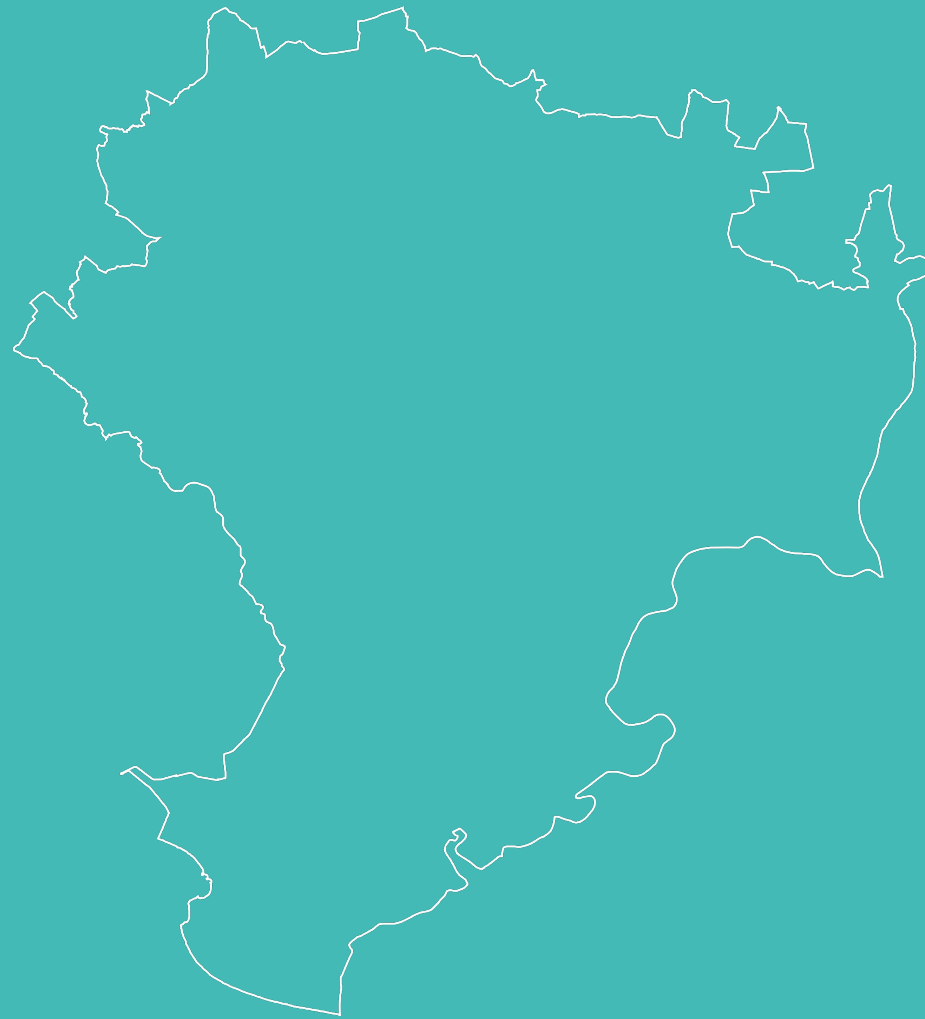
Trouver des **nouvelles façons de répondre** à des nouveaux besoins

Prendre en compte les **attentes sociales**

Vision plus globale des **solutions de compensation**, multi-collectivités

Faire aboutir **ensemble des solutions** concrètes pour le territoire

Prochaine rencontre en juin pour le premier Atelier des Solutions (AdS) Sud Gard !



laville 
VilleAgileDurable